

Pronájem prostorného bytu 2+1, 75 m², Roháčova - Praha 3

Roháčova, 13000, Praha 3, Praha



24 000 Kč
za měsíc

+ poplatky za služby 2 900 Kč, el. energie a plyn se převádí na nájemníka



Vyřizuje

Dominik Strýhal

Tel.: 723 057 671

GSM: 777 319 555

E-mail:

stryhal@private-estate.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorného bytu v činžovním domě 2+1, 75 m², Praha 3 - Žižkov, ulice Roháčova. Byt se nachází ve 2. patře s výtahem.

Před samotným vstupem do bytu se nachází vstupní hala. Po vstupu vás přivítá prostorná chodba s vestavěnou skříní, botníkem a věšáky - praktické zázemí hned od prahu. Z chodby je přístup do koupelny se sprchovým koutem, toaletou, umyvadlem, zrcadlem, dvěma skříňkami s úložným prostorem a topným žebříkem. Dále pak do technické místnosti s pračkou a plynovým kotlem.

Byt disponuje dvěma samostatnými a přibližně stejně velkými pokoji - ložnicí a obývacím pokojem - díky čemuž je ideální volbou i pro studentské spolubydlení.

Ložnice nabízí klidné zázemí s policovou stěnou, šuplíky a dostatkem úložného prostoru, osvětlená dvěma okny.

Kuchyně je plně vybavená a nadstandardní velikosti - obsahuje americkou lednici, vestavěnou elektrickou troubu, vestavěnou mikrovlnnou troubu, sklokeramickou desku, digestoř a jídelní stůl se skleněnou deskou a židlemi. Z kuchyně se dostanete přímo do obývacího pokoje, který stejně jako ložnice disponuje dvěma okny a vestavěnou TV stěnou s velkorysým úložným prostorem a skříněmi.

Volné ihned.

Nájemné: 24 000 Kč/měsíc

Služby: 2 900 Kč/měsíc

Kauce: 30 000 Kč

Provize RK: 24 000 Kč + 21 % DPH

Při zájmu o prohlídku či více informací mě neváhejte kontaktovat!