

Prodej chaty, 35 m², pozemek 314 m², Nasavrky

39131, Nasavrky



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jágl Michaela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 35 m²**Plocha parcely:** 314 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 35 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící chatu v klidné a vyhledávané lokalitě obce Nasavrky u Tábora. Tato útulná nemovitost je ideální volbou pro všechny, kteří hledají únik do přírody, soukromí a pohodu. Chata o užitné ploše 35 m² je dispozičně řešena jako dvoupodlažní objekt se suterénem a nabízí verandu, obývací pokoj, kuchyň, koupelnu se sprchovým koutem a splachovacím WC, dále také ložnici v patře. Díky podsklepení 12 m² poskytuje dostatek úložného prostoru. Stav nemovitosti je velmi dobrý – proběhla rekonstrukce podlah i rozvodů, což umožňuje okamžité užívání bez nutnosti dalších investic.

K chatě náleží pozemek o výměře 314 m², který nabízí prostor pro relaxaci, posezení i zahradničení. Okolí je tiché, obklopené přírodou a ideální pro víkendovou rekreaci i menší trvalé bydlení.

Velkou výhodou je právě kombinace klidné lokality a dobré dostupnosti (v obci je autobusová i vlaková zastávka) díky čemuž je nemovitost vhodná jak pro vlastní užívání, tak i jako investice.