

Pronájem podkrovního bytu po rekonstrukci

Havelská, Praha 1, Praha



31 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Mgr. Kateřina

Kutnohorská

Tel.: +420 224 247 291

GSM: +420774274700

E-mail:

katerina.kutnohorska@remax.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu atypický podkrovní byt v posledním podlaží, který vznikl v průběhu nedávné kompletní rekonstrukce celého domu v historickém centru Prahy. Dům má nový výtah, který vede až k bytu.

V interiéru jsou přiznané trámy, na zemi je dlažba v kombinaci s plechem. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči Whirlpool (varná deska Elica s integrovanou digestoří, trouba, myčka, lednička s mrazničkou). V koupelně je soliterní vana, sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, toaleta a bidet. V obou pokojích je klimatizační jednotka. V předsíni je ještě jedna toaleta a malým umyvadlem a zákoutím na pračku. Celková výměra bytu je 94 m².

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje kotelna v domě. Vzhledem k umístění bytu v samém centru metropole nejsou domácí mazlíčci vítáni. V okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost.

Nájemné: 31.000 Kč + poplatky 6.000 Kč (vytápění, voda), elektřina se přepisuje na nájemce

Kauce: dva měsíční nájmy

Provize RK: jeden měsíční nájem + DPH

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.