

## Prodej bytu 3+1, 84 m<sup>2</sup>, Povrly, ul. Sídliště II

Sídliště II, 40332, Povrly



**2 798 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně právního  
servisu a provize RK



Vyřizuje

**Věra Svobodová**

**Tel.:** +420 608030338

**GSM:** +420 608030338

**E-mail:**

[verasvobodova@hanyreality.cz](mailto:verasvobodova@hanyreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	84 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Sklep:</b>	2.6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelová televize	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme vám k prodeji slunný byt 3+1 bez balkonu o ploše 84 m<sup>2</sup> ve 3. patře panelového domu v Povrlech, ul. Sídliště II. Byt je v družstevním vlastnictví bez možnosti převodu do osobního vlastnictví. Byt je po částečné rekonstrukci, ale je možné se nastěhovat bez dalších stavebních úprav. Součástí prodeje jsou vestavěné skříně v předsíni a v ložnici. Kuchyně je vybavená zabudovanou myčkou nádobí, sklokeramickým sporákem, digestoří. Zděné jádro s vanou a samostatným WC a v předsíni je také zděná komora. Ve fotografiích je uvedena vizualizace jak by se dal byt vybavit. Parkování před domem. Byt je volný s možností okamžitého nastěhování. S financováním koupě vám pomůže náš hypoteční specialista a nejen to, dokážeme vám byt pojistit a převést všechny energie. Hezké bydlení v klidné a žádané lokalitě. Přijďte se podívat, rádi vás touto nemovitostí provedeme a zodpovíme všechny vaše dotazy.

Těšíme se na vás!