



profimakléřky®

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00251

Pronájem moderního bytu 1kk, 41 m², Spolková, Brno

Spolková, 60200, Brno-sever, Brno



13 500 Kč

za měsíc

+ 2500 energie, včetně DPH, včetně poplatků, + provize RK, včetně právního servisu



Vyřizuje

Milada Vejtasová

Tel.: 775 727 534

GSM: +420 777 071 370

E-mail:

milada.vejtasova@profimaklerky.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	4 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v samém centru města Brna a plnými doušky si užívat vše, co budete mít doslova na dosah ruky? Restaurace, bary i kulturu budete mít jen pár minut chůze od Vašeho nového domova, přitom

po zavření vchodových dveří se ponoříte do oázy naprostého klidu.

Moderní byt 1+kk o výměře 33 m² + 4 m² balkon se nachází na ulici Spolková a byt je orientován do pěkného a klidného vnitrobloku, což zaručuje klid a soukromí. To oceníte nejen při pití kávy na balkoně. Pokoj s kuchyňským koutem Vám poskytne 20 m² prostoru pro veškeré potřebné aktivity a krásná kuchyňská linka Vám potom nabídne plnou škálu vestavěných spotřebičů, jako je indukční varná deska, elektrická multifunkční trouba, digestoř, myčka a samozřejmě i lednici s mrazákem. Bonusem je potom prostorná komora, která slouží zároveň jako prádelna - je zde přípojka na pračku a sušičku. K bytu patří i prostorný a bezpečný sklep. Byt je volný od 1.6.2026 a cena je bez záloh na energie ve výši 2500 Kč/měsíc. Neváhejte mne tedy kontaktovat a přijďte si prohlédnout Vaše nové bydlení.