

Prodej bytu 2+kk, 48 m², Kladno, ul. Průchodní

Průchodní, 27201, Kladno



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivanco Jan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 48 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji moderní byt 2+kk v osobním vlastnictví v žádané lokalitě centra Kladna, v ulici Průchodní, jen pár kroků od náměstí. Jednotka se nachází v cihlové novostavbě s výtahem a díky pouze dvěma bytům na patře nabízí příjemné soukromí i klidné bydlení. Nemovitost zaujme nízkoeenergetickým standardem, kvalitním provedením a moderními technologiemi - podlahovým vytápěním, rekuperací vzduchu, velkoformátovými zvukově izolačními okny a rozvody pro TV i internet. Dům je vytápěn tepelným čerpadlem. Součástí je plně vybavená kuchyňská linka, prakticky řešená chodba s možností úložných prostor a nadstandardní koupelna s prostorným sprchovým koutem. V okolí je kompletní občanská vybavenost, obchody, kavárny, restaurace i dětské hřiště. Parkování je možné v okolí domu bez zón placeného stání. Skvělá dostupnost do Prahy - vlakem na metro Veleslavin 30 minut, autem po D6 a D7. Ideální volba pro bydlení i investici na pronájem. Těšíme se na Vaší osobní prohlídku na Kladně.