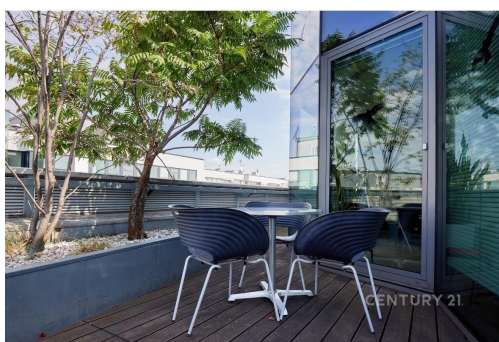


848m2 Pronájem moderních kancelářských prostor na Smíchově.

Stroupežnického, Praha 5, Praha



18 EUR

za m²/měsíc

Služby 218 CZK/m²/měsíc
VČETNĚ SPOTŘEB
MĚRITELNÝCH ENERGIÍ
elektrika , voda...



Vyřizuje

Veronika Kováčová

GSM: +420 602 299 455

E-mail:

veronika.kovacova@century21.cz

Plocha kanceláří:	1696 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Ostatní:	Garáž
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Kanceláře
Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a elegantní kancelářské prostory v srdci jedné z nejprestižnějších pražských obchodních lokalit, v Office Building Idea na Smíchově. Toto kancelářské centrum nabídne výjimečné pracovní prostředí vaší firmě.

Kanceláře jsou navrženy s důrazem na moderní a profesionální design, jsou plně vybavené moderní technologií, včetně rychlého internetu, audiovizuálního vybavení a dalších pracovních nástrojů. Variabilita vnitřních dělících příček a možnosti úpravy dispozic jednotlivých místností vám dávají volnou ruku při vytváření interiérového designu.

Budova nabízí kompletní spektrum služeb včetně recepční služby, úklidu, údržby a bezpečnostních opatření. K dispozici jsou moderní a plně vybavené konferenční místnosti pro vaše firemní schůzky a prezentace. Výhodou je rovněž strategická poloha s výbornou dostupností MHD a parkovacích možností pro zaměstnance a návštěvy. Prostory k pronájmu:

přízemí/1NP 399 m² k dispozici 07/2024

přízemí/1NP 220 m² k dispozici 07/2024
1.patro/2NP 1 054 m² k dispozici 03/2024
3.patro/4NP 730 m² k dispozici 03/2024
4. patro/5NP 1 109 m² k dispozici 03/2025
5. patro/6NP 1 109 m² k dispozici 03/2024
6. patro/7NP 951 m²+ terasa 27 m² k dispozici 03/2024

Cena:

Kanceláře 16,5 -17 EUR/m²/měsíc, servisní poplatky 149 CZK/m²/month
obchodní plochy 17 -19 EUR/m²/měsíc, servisní poplatky 149 CZK/m²/month
parkování 140 EUR/místo/měsíc/
sklad 10 EUR/m²/měsíc
terasa10 EUR/m²/měsíc