

# ROI ESTATE

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 06728

## Pronájem bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup> - Ostrava-Výškovice

Břustkova, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



**13 500 Kč**

za měsíc

+ služby a energie



Vyřizuje

**Gabriela Marková**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 733 183 753

**E-mail:**

[frydek-mistek@vitom.cz](mailto:frydek-mistek@vitom.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní bydlení v klidné, ale perfektně dostupné lokalitě?

Pokud ano, tak zbystřete. Jeden takový byt totiž máme právě v nabídce.

Jedná se o světlý a prostorný byt o rozloze 61 m<sup>2</sup> na ulici Břustkova v Ostravě-Výškovicích, který prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven ihned k nastěhování.

Nachází se v 1. patře čtyřpodlažního panelového domu a nabízí praktické dispoziční řešení - dva samostatné pokoje,

koupelnu se sprchovým koutem, samostatné WC, prostornou předsíň a velkorysou kuchyň, která nabízí dostatek pracovního a úložného prostoru. Vytápění dálkové a parkování je možné před domem.

Byt se nachází v klidné části Ostravy s výbornou občanskou vybaveností. V bezprostředním okolí najdete: Základní a mateřskou školu, dětská hřiště, supermarket Albert, hospůdky, restaurace a samozřejmě MHD.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo malou rodinu.

Jaké služby nabízíme pro podnájemníky?

S Garantovaným nájmem automaticky získáváte:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky anebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby pro Vás od 9:00 - 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- zařídíme přepis energií
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města)

Bližší informace se dozvíte přímo na prohlídce, proto neváhejte kontaktovat makléřku.