

Pronájem obchod a služby v Ústí nad Labem, ul. Stříbrnická

Stříbrnická, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



60 000 Kč

za měsíc

služby za energie si hradí
nájemník sám



Vyřizuje

Koblihová Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 1286 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: sídliště

Druh objektu: smíšená

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám pronájem objektu o užitné ploše 1 286 m² na sídlišti Severní Terasa, Ústí nad Labem. Jedná se o rozsáhlý prostor, který je rozdělen na 4 části. Nabízí dva samostatné vchody což umožňuje rozdělit objekt na dva samostatné obchody. Velkou výhodou je boční vchod na nákladovou rampu. V zázemí najdete sociální zařízení a kuchyňku. Objekt je vytápěný ústředním topením. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Nájemné činí 60.000 Kč měsíčně, zálohy na teplo a vodu a elektřinu budou účtovány nad rámec nájemného. Vratná kauce ve výši jednoho nájemného, provize RK ve výši jednoho nájemného. Výborná lokalita s velkým pohybem lidí - ideální pro obchod a služby, showroom, sklad či logistiku. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.