

Prodej rodinného domu 136 m², pozemek 1371 m², Písek

Písek



4 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Waclavek**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

| | | | |
|-------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|---------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | smíšená |
| Stav objektu: | před rekonstrukcí | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 86 m ² |
| Užitná plocha: | 136 m ² | Plocha parcely: | 1371 m ² |
| Plocha sklepu: | 60 m ² | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | dálnice; silnice; MHD; autobus | Komunikace: | asfaltová |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Voda: | Vodovod |
| Telekomunikace: | Telefon; Internet | Ostatní rozvody: | Satelit |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části města Písek, který je ideální volbou pro ty, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci a chtějí si bydlení vytvořit přesně podle svých představ.

Dům je dvoupodlažní a celopodskepený, s celkovou užitnou plochou 136 m². Dispozice domu poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení a zároveň nabízí zajímavý potenciál pro modernizaci či změnu vnitřního uspořádání.

Nemovitost je v původním stavu, což dává novému majiteli možnost realizovat kompletní rekonstrukci dle vlastního vkusu a potřeb.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění a ohřev vody je řešeno plynovým kondenzačním kotlem.

Součástí nemovitosti je také prostorná zahrada o celkové výměře 1 371 m², která nabízí dostatek místa pro relaxaci, zahradničení, rodinné aktivity nebo vybudování dalšího zázemí.

Pokud hledáte dům s velkým potenciálem, který si můžete přetvořit podle svých představ, může být tato nemovitost v Písku tou správnou volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.