

## Byt 1+1 v ulici Pod Záhorskem

Pod Záhorskem, 30100, Plzeň 1, Plzeň

**10 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Duspiva Petr****Tel.:** +420 377919224**GSM:** +420 773477797**E-mail:**[petr.duspiva@assetreality.cz](mailto:petr.duspiva@assetreality.cz)**Dispozice bytu:** 1+1**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Topení:** Ústřední - plynové**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 40 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pěkného bytu 1+1 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Pod Záhorskem v Plzni. Byt se pronajímá nezařízený, vybavený kuchyňskou linkou a sporákem. Na podlaze je v celém bytě dlažba. Sociální zázemí má samostatné WC. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Klidná lokalita, rychlá dostupnost do centra města, veškerá občanská vybavenost v blízkosti. Měsíční záloha na plyn činí 1.400,- Kč. Měsíční záloha na vodu a služby spojené s užíváním bytu činí 800,- Kč pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná peněžitá jistota činí 10.000,- Kč, provize RK taktéž. Vhodné pro 1-2 pracující osoby či studenty. Pro domluvení prohlídky neváhejte zavolat na uvedený telefon.