

## Prodej bytu 2+1, 61 m<sup>2</sup>, Karviná, ul. tř. Těřeškovové

tř. Těřeškovové, 73401, Karviná



**2 350 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Hujo Martin**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 3

**Celková podlahová plocha:** 61 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji útulný byt 2+1 o užitné ploše 61 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. patře panelového domu v klidné části Karviné, Mizerov. Byt je po částečné rekonstrukci v dobrém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Součástí bytu je prostorná zasklená lodžie (8,36m<sup>2</sup>), která poskytuje příjemný prostor k relaxaci. V pokojích jsou plovoucí podlahy a PVC, v koupelně a na WC keramická dlažba a obklady. Dům disponuje výtahem a parkování je možné přímo u domu. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, včetně škol, obchodů, restaurací a MHD. Ideální bydlení pro rodinu, která hledá klidné prostředí s výbornou dostupností služeb, nebo koupě bytu jako investici pro následný pronájem. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře a domluvit si prohlídku.