

Pronájem bytu 1+kk/L/G, 33m², Praha 9 - Vysočany, ul. Poděbradská

Poděbradská, Praha 9, Praha



18 000 Kč

za měsíc

poplatky 4.500 Kč+
elektrina



Vyřizuje

Dimitri Naumov

Tel.: 244 470 367

GSM: 739 281 635

E-mail:

dnaumov@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+kk o velikosti cca 33 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží krásného objektu na adrese Poděbradská 777/9d, v prestižní části oblasti Praha 9 - Vysočany. Tento stylový a zařízený byt přináší komfort a eleganci pro náročné klienty toužící po kvalitním bydlení v městském prostředí.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a vyniká velmi dobrým stavem.

Dispozice bytu: prostorná předsíň, velký obývací pokoj s kuchyňskou linkou, koupelna a WC. K bytu patří prostorná lodžie.

Majitelé jistě ocení výtah, který poskytuje pohodlný přístup do všech podlaží a vynikající možnosti parkování - v rámci garáže podle dohody +1500 Kč/měsíčně. Obyvatelé mají k dispozici městské služby a občanskou vybavenost v blízkosti, což zaručuje maximální komfort pro každodenní život a pohodlí pro obyvatele.

Lokalita Vysočan se pyšní skvělou dostupností do centra města, přičemž se nachází v klidné čtvrti, která je obklopena zelení a nabízí množství rekreačních možností. V blízkosti najdete obchody, restaurace a další zařízení, které uspokojí všechny vaše potřeby.

Měsíční zálohy 4.500 Kč + elektřina, která bude přepsaná na nájemce. Požadovaná kauce 3 měsíční nájmy.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.