

Pronájem částečně zařízeného bytu 1+1, 39,9 m², Plzeň - Doubravka, ul. Smrková

Smrková, Plzeň 4, Plzeň



11 900 Kč

za měsíc

+ služby 1.900,-Kč/1 osoba/měs. (druhá osoba + 1.100,-Kč/měs.) + elektřina cca 900,-Kč/měs. + plyn (pouze sporák) cca 150,-Kč/měs. Kauce 15.000,-Kč, provize pro RK 11.900,-Kč + 21% DPH.



Vyřizuje

Bohuslav Papírník

Tel.: 221 503 381-3

GSM: +420739406126

E-mail:

papirnik@blanikreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu standardní, skvěle dispozičně vyřešený a velmi světlý byt ve zrekonstruovaném panelovém domě v Plzni - Doubravce, ul. Smrková.

Absolutní klid a výborná dostupnost MHD (8 min. trolejbusem 13 na Anglické nábřeží a 7 min. trolejbusem 16 a 17 na Hlavní nádraží).

Množství zeleně, 370 m Špitálský les.

1+1, 40 m², 2.NP ze 7 s výtahem. K dispozici plaňkový sklep (1,5 m²).

Kuchyňská linka s kombinovaným sporákem, samostatně stojící lednice s mrazákem.

V předsíni a obývacím pokoji šatní skříň.

Orientace oken na jihovýchod. Koupelna s vanou, pračkou a s WC. Na podlahách parkety, PVC a dlažba.

Vytápění ústřední dálkové.

Stropy vysoké 251 cm.

Internet (optický kabel - 2 Gb/s).

Krásné okolí, kompletní občanská vybavenost v místě (škola, školka, poliklinika, lékárny, pošta, restaurace, Tesco, Lidl

a Centrum Doubravka). Výborné spojení autem na D5.

Ihned k dispozici.

Cena 11.900,-Kč/měs. + služby 1.900,-Kč/1 osoba/měs. (druhá osoba + 1.100,-Kč/měs.) + elektřina cca 900,-Kč/měs. + plyn (pouze sporák) cca 150,-Kč/měs. Kauce 15.000,-Kč, provize pro RK 11.900,-Kč + 21% DPH.

Energetická náročnost budovy PENB = "C", úsporná.