

## Pronájem kanceláře 31 m<sup>2</sup>, Bezručova, Plzeň Vnitřní Město

Bezručova, Plzeň 3, Plzeň



**7 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zbyněk Růně**  
Tel.: 226 256 126  
GSM: 420605134749  
E-mail:  
[zbynek.rune@century21.cz](mailto:zbynek.rune@century21.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory o rozloze 31 m<sup>2</sup>, umístěné v atraktivní oblasti Vnitřního Města v Plzni na adrese Bezručova 148/6. Tyto obchodní prostory se nachází v prvním patře cihlové budovy a poskytují ideální pracovní či obchodní prostředí v centru města.

Prostory jsou nevybavené a skládají se ze dvou místností s variabilním využitím. Díky své poloze a dispozici je nemovitost vhodná jak pro kanceláře, tak pro lehkou administrativní činnost nebo služby. Budova, ve které se prostory nachází, má celkem tři podlaží, obchodní prostory jsou v prvním patře.

Celý prostor je vhodný jak pro kancelářskou, tak obchodní činnost nebo například také pro advokáty. K dispozici jsou ...

veškeré inženýrské sítě včetně připojení na městský vodovod a kanalizaci. Vytápění je řešeno lokálně. Parkování je možné přímo na ulici před budovou.

Celková cena za pronájem těchto prostor činí 7000 CZK měsíčně. K tomu je třeba připočítat poplatky za služby a energie ve výši 2 270 CZK. Záloha (kauce) požadovaná před nastěhováním je 14 000 CZK.

V případě zájmu o tyto kancelářské prostory neváhejte kontaktovat zprostředkovatele na vedeném seznamu. Dopřejte svému podnikání prestižní adresu v srdci Plzně, která podpoří jeho růst a rozvoj. Prohlídka nemovitosti je možná po předchozí domluvě.