

## Prodej bytu 1+kk 24 m<sup>2</sup>, OV, Praha 10 - Vršovice, ul. Bulharská

Bulharská, Praha 10, Praha



**3 490 000 Kč**

za nemovitost

Cena za nemovitost.



Vyřizuje

**Adam Průša**

**Tel.:** 727 897 153

**GSM:** 727 897 153

**E-mail:**

[aprusa@hvbreal.cz](mailto:aprusa@hvbreal.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Celková podlahová plocha:</b>	24 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme na prodej byt 1+kk 24 m<sup>2</sup>, osobní vlastnictví, lokalita Praha 10 - Vršovice, ul. Bulharská. Jednotka má vstupní síň, koupelnu se sprchovým koutem a WC, obytnou místnost s kuchyňským koutem a oknem. Jednotka se nachází ve sníženém přízemí, má okno do vnitrobloku a je po rekonstrukci - na katastru je zapsaná jako nebytová jednotka. Vzhledem k vysoké poptávce po nájemních bytech, doporučujeme i jako zajímavou investiční příležitost (dlouhodobé či krátkodobé pronájmy). V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost i výborná dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.