

Pronájem bytu 2+kk o velikosti 73,51m² v centru Špindlerova Mlýna s lodžii

Špindlerův Mlýn



26 000 Kč
za měsíc

+ poplatky 4.000 za měsíc,
+ elektrika, + provize RK



Vyřizuje

Lenka Erlebachová

Tel.: 737 767 767

GSM: 420734267713

E-mail:

lenka.erlebachova@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	84 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Lodžie:	6 m ²
Popis vybavení:	.
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod

Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Odpad:	Kanalizace
---------------	------------

POPIS NEMOVITOSTI: Máte zájem o pronájem bytu v centru Špindlerova Mlýna? Máme pro vás skvělou nabídku! Elegantní byt 2+kk s podlahovou plochou 73,51 m² ve 3. patře apartmánového domu Bílé Labe. Tento byt vám poskytne komfortní bydlení v jednom z nejatraktivnějších horských středisek v České republice.

EVROPA realitní kancelář VRCHLABÍ Valteřická 704, 543 01 Vrchlábí, Tel.: 737 767 767, E-mail: spindl@rkevropa.cz, web: <http://www.rkevropa.cz/spindleruv-mlyn>

Dispozice bytu:

- vstupní chodba,
- koupelnu s pračkou,
- samostatné WC,
- obývací pokoj s vybavenou kuchyní a patrovou postelí (140x200, 90x200),
- ložnice s prostornou šatnou, která vám poskytne dostatek úložného prostoru pro vaše věci.
- lodžie s posezením a výhledem na ikonický bílý most

Tento byt je vhodný jak pro pár, tak pro rodinu s dětmi (pohodlné bydlení až pro 5 lidí)

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí dřevěnou podlahu, novou sedací soupravu, nový konferenční stůl a věšák ve vstupní chodbě.

K pronájmu bytu také náleží garážové parkovací stání a sklep, což je v centru Špindlerova Mlýna velkou výhodou.

Můžete si tak bez starostí zaparkovat své vozidlo a zajištěný dostatek úložného prostoru.

Veškerá občanská vybavenost v těsné blízkosti domu.

Pronájem této bytové jednotky činí 26.000, Kč/ měsíc + záloha na energie ve výši 4.000, Kč + elektřina, která bude přepsána na nájemce..

Za přizpůsobených podmínek je možné byt pronajmout i na zimní sezonu (4 měsíce) a to za 33.000 Kč měsíc + 6.000 Kč poplatky + EE(fix), nebo na letní sezonu a to za podmínek: 22.000 Kč měsíc + 3.000 Kč poplatky + EE (fix). (od 1.6.2026/30.11.2026)

Kauce: 2 měs. nájmy

provize pro RK ve výši jednoho měsíčního nájmu, při kratším pobytu cenu provize přizpůsobíme

Byt je plně vybavený a volný k nastěhování od 1.6.2026.

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat!