

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 14480

Prodej rodinného domu 308 m² pozemek 3861 m², Suchov

69671, Suchov



9 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Krist
Tel.: 607 092 690

GSM: +420 608 376 455

E-mail:
krist@damedomov.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	308 m ²
Užitná plocha:	308 m ²	Plocha parcely:	3861 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný rodinný dům 5+kk po kompletní rekonstrukci, dále druhý dům o aktuální dispozici 3kk a podlahové ploše 118 m²,

Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům o dispozici 5+kk, který prošel kompletní rekonstrukcí v roce 2020. Dům je

ideální volbou pro náročnější rodinu hledající dostatek prostoru, komfort a nízké provozní náklady.

Součástí prodeje je i druhý dům o dispozici 3kk, který je určen k rekonstrukci.

Základní informace:

Dům 1

dispozice: 5+kk

podlahová plocha domu: více než 190 m²

sklep: cca 15 m²

rekonstrukce: 2020 (kompletní)

Vytápění: elektrické podlahové topení + krb s rozvody tepla do všech místností

Rekonstrukce zahrnovala mimo jiné:

nové rozvody elektřiny a vody

nové podlahy, omítky a interiérové prvky

moderní koupelny a kuchyňský kout

technické zázemí domu

Dům 2

dispozice: 3+kk

podlahová plocha domu: více než 118m²

sklep: cca 5 m²

před rekonstrukcí

- dům je možné dodělat a pronajímat

Dispozice a využití:

Promyšlená dispozice 5+kk nabízí dostatek soukromí i společného prostoru. Dům je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak i pro kombinaci bydlení a práce z domova a nebo i jako investice na pronájem. Velkorysá zahrada přes 1900 m² na zahradě najdeme ještě zděný sklad na zahradní nářadí.

V ceně je i kompletní vybavení domu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.