

Prodej garáže 21 m² Jesenická, Šumperk

Jesenická, Šumperk



550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Eva Matláková**Tel.:** 731 305 955**GSM:** +420736660024**E-mail:**eva.matlakova@re-max.cz**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

před rekonstrukcí

Elektřina:

Elektro - 230 V

Druh objektu:

cihlová

Umístění objektu:

rušná část obce

Energetická náročnost:G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vaše auto si zaslouží střechu nad hlavou.

21 m² nabídne víc než jen parkování.

Dílna? Sklad kol, lyží a všeho, na co v bytě není místo? Nebo prostě jistota, že Vaše auto přežije zimu v teple a suchu? Rozhodnutí je na Vás.

A co je na této garáži výjimečné? Pozemek pod ní je součástí prodeje.

Žádné věcné břemeno, žádný cizí majitel půdy pod Vašima nohama. Kupujete garáž i zem, na které stojí.

Původní stav — solidní a funkční.

A teď to nejlepší — garáž má sklep o rozměrech cca 2x2 m. Přirozené podmínky pro uchování brambor, zeleniny, zavařenin.

V době, kdy se sklepy v novostavbách téměř nevyskytují, je to vzácnost, která má skutečnou hodnotu.

Garáž se nachází v bezprostřední blízkosti bytových domů na Jesenické ulici, je tedy optimální pro ty, kteří bydlí v této lokalitě.

Prohlídkové dny budou probíhat 4.6 a 5.6.2026. Rezervujte si svůj čas prohlídky.

V případě více vážných zájemců bude probíhat aukce formou nabídek.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.