

Prodej RD 3+1, pozemek 316 m², Věšín, okr. Příbram

Věšín



3 490 000 Kč
za nemovitost

Cena je konečná včetně právního servisu a advokátní úschovy



Vyřizuje

Leona Sousedová

Tel.: 731 448 202

GSM: 731 448 202

E-mail:

lsousedova@hvbreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	73 m ²	Plocha parcely:	316 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům 3+1 s možností využití také k rekreaci na pozemku o CP 316 m² na klidném místě v obci Věšín, okr. Příbram. V I. NP se nachází kuchyně a 3 pokoje, koupelna s toaletou, komora. V II. NP prostorná půda s možností vestavby. Dřevotřískové podlahy, dlažba a lino, kotel na tuhá paliva, bojler, elektřina 230V a 400V, vlastní studna, jímka. V obci je plánována kanalizace a vodovodní řád. Vedle domu se nachází stodola, dílna - garáž, hospodářské budovy, dvůr a předzahrádka. Dům má také menší sklep a venkovní toaletu. V obci se nachází COOP, MŠ, ZŠ, vyhlášená restaurace, autobusová zastávka. Tato lokalita uspokojí jak zájemce o klidný život v přírodě i ty, kteří preferují aktivní trávení volného času, blízkost lesů, houbaření rybolov, turistika, cyklistika a další sportovní vyžití. Veškerou občanskou vybavenost a dopravní dostupnost naleznete ve 4 km vzdáleném Rožmitálu pod Třemšínem, vzdálenost do Příbrami 17 km. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.