

Pronájem hezkého zařízeného 2+kk, Praha 4 - Chodov, ul. Valentova

Valentova, 14900, Praha 11, Praha


14 000 Kč

za měsíc

kauce + provize



Vyřizuje

Ing. Róbert Záboj
GSM: 731 533 725
E-mail: zaboj@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem hezkého, kompletně zařízeného bytu 1+1, předělaného na 2+kk ve 2. patře panelového domu na Praze 4 - Chodov, ulice Valentova. Dům má nový vstupní portál, výtah, střechu, stoupačky a je zateplen. Byt prošel kompletní zdařilou rekonstrukcí před cca 6 lety: na podlahách dlažba a plovoucí podlahy, nové elektrické rozvody, dveře, vyštukováno, vymalováno a plastová okna se žaluziemi. Nová zděná koupelna s masážní sprchou, pračkou a WC s bidetem. Byt má změněnou dispozici: v předsíni kuchyňský kout s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou s lednicí, sklokeramickou deskou s el. troubou a digestoří. V obývacím pokoji prostorná vestavěná skříň, stůl se dvěma křesly, televize a obývací stěna. V ložnici dvoupostel a police. Byt je slunný s volným výhledem do parku. K dispozici sklepní kóje. Nájemné 14.000,-Kč + 4000,-Kč (poplatky za služby za 2 osoby)+ provize RK. Elektřinu (cca 1000Kč/měs.) si nájemník převede na sebe. Požadovaná kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně služeb. Veškerá občanská vybavenost v místě, výborná dopravní dostupnost do centra, pěšky cca 200m na metro Opatov, zastávka autobusů je kousek od domu. Ideální pro jednoho, nebo pár, upřednostňujeme dlouhodobé nájemce. Volný ihned! Ev. číslo: 28296.