

Pronájem bytu 3+kk 95 m², Praha - Vinohrady

náměstí Jiřího z Lobkovic, 13000, Praha 3, Praha

**29 999 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Barbora Budková**Tel.:** 774 430 141**GSM:** +420 721 685 376**E-mail:**[budkova@capehopereality.](mailto:budkova@capehopereality.cz)

cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: VOLNÉ IHNED.

K dlouhodobému pronájmu nabízíme byt po rekonstrukci o velikosti 3+kk po kompletní rekonstrukci v 5.NP činžovního domu na nám. Jiřího z Lobkovic.

Jednotka se skládá z:

- prostorná vstupní hala
- koupelna s vanu a toaletou, dostatek místa pro umístění pračky i sušičky
- hlavní obytná místnost s kuchyňskou linkou vybavenou všemi spotřebiči + spíž
- dvě oddělené ložnice (neprůchozí), jedna z nich má vstup na balkon

Poplatky spojené s užíváním bytu: 6.000 Kč (záloha včetně topení) + převod elektřiny

Kauce dva měsíční nájmy

Provize 1 nájem (žádné DPH)

Sklep není. Parkování modré zóny.