

Pronájem bytu 2+kk, ul. Francouzská, Brno - Zábrdovice, výtah, centrum města

Francouzská, 60200, Brno-sever, Brno

**18 500 Kč**

za měsíc

+ 800 Kč/1 os. náklady na služby + přepis elektřiny na nájemce + depozit + provize



Vyřizuje

Karolína Kolovratová

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 777 140

E-mail:

karolina@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk v Brně - Zábrdovicích na ulici Francouzská. Byt o celkové ploše 65 m² se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou na míru včetně vestavěných spotřebičů (lednice s mrazícím boxem, varná deska, digestoř, el. trouba, mikrovlnná trouba, myčka).

Obývací část se nabízí bez vybavení.

Ložnice je zařízena dvoulůžkovou postelí a skříněmi.

V předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň, botník, předsíňová stěna se zrcadlem.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem, přípojkou na pračku a toaletou.

Možnost připojení TV a internetu.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti domu - restaurace, kavárny, supermarket, lékárna, zastávka MHD, v okolí potřebné a nezbytné instituce a služby. Do centra města cca 10min tramvají.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

S ohledem na legislativní požadavek jeho zveřejnění, musí být nemovitost označena v en. třídě "G", což ovšem neznamená, že do této en. třídy opravdu patří.