

Pronájem bytu 2+kk, Rybova, Nový Hradec Králové, Kč/měs, 55 m²

Rybova, 50332, Hradec Králové

**19 800 Kč**

za měsíc

vratná jistota 24.700 Kč,
náklady na bydlení, 4.352,-
poplatek za podnájem

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**
podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám výjimečné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Hradce Králové. Tento prosvětlený a moderní byt o dispozici 2+kk a celkové výměře 55 m² se nachází v prvním patře novostavby v ulici Rybova, v srdci vyhledávané čtvrti Nový Hradec Králové.

Interiér bytu působí velmi vzdušným a čistým dojmem. Hlavní dominantou je prostorný obývací pokoj s kuchyňským kout, ze kterého je přímý vstup na soukromý balkón - ideální místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci. Ložnice poskytuje dostatek klidu a soukromí.

Technický stav jednotky je hodnocen jako velmi dobrý. O teplo a komfort se stará ústřední dálkové vytápění. Celý dům disponuje pěti nadzemními podlažími a vyznačuje se kultivovaným prostředím a klidnou atmosférou.

Lokalita Nového Hradce Králové v sobě spojuje to nejlepší z městského života - kompletní občanskou vybavenost, skvělou dopravní dostupnost a těsnou blízkost přírody a královéhradeckých lesů, které jsou jako stvořené pro sportovní vyžití či procházky.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce či páry, kteří hledají moderní, dlouhodobé bydlení na prestižní adrese. Přijďte se přesvědčit o kvalitách tohoto bytu osobně. Těším se na vás na prohlídce.