

## Pronájem nového bytu 1+kk - Rezidence Kristian

Pod Zámečkem, Hradec Králové



**14 900 Kč**

za měsíc

+ služby a energie  
3.500,-Kč + vratná kauce  
25.000,-Kč + provize RK  
16.000,-Kč



Vyřizuje

**Jakub Janiš**

**Tel.:** +420 495 516 162

**GSM:** +420774 289 077

**E-mail:**

[fortunae@seznam.cz](mailto:fortunae@seznam.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nový byt v Rezidenci Kristian o dispozici 1+kk, ve vyhledávané lokalitě v Hradci Králové - Moravské Předměstí. Byt se nachází ve 4. patře zděného domu s výtahem. Celková plocha bytu činí 29,7 m<sup>2</sup> (včetně balkónu 2,3 m<sup>2</sup>).

Dispozice:

vstupní chodba, obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna (sprchový kout, umyvadlo s koupelnovou skříňkou, zrcadlo) s WC, balkón.

Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči (dvouplotýnková indukční varná deska, digestoř), vestavěné skříně a úložné prostory v předsíni, nyní probíhá instalace stropních svítidel

Vytápění: ústřední dálkové. K bytu náleží 1x kryté parkovací stání v domě.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Volné od 1.7.2026