



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7779299

Pronájem zařízeného bytu 2+kk 50 m² na Ohradě, Praha 3

Rečkova, Praha 3, Praha



21 900 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Milan Svoboda

Tel.: 723 835 390

GSM: 777400507

E-mail:

milansvoboda@relitas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Výška stropu:	2.6
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný a plně zařízený byt 2+kk o výměře 50 m² poblíž lokálního centra Ohrada v Praze 3. Byt ve 4. patře domu s výtahem je vhodný pro 2 osoby a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, předsíně, komory, koupelny s vanou, samostatného WC a sklepní kóje. Je zařízen kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, elektrickou troubou, myčkou, mikrovlnnou troubou a digestoří, nábytkem, včetně úložných skříní, psacího stolu, manželské postele a další rozkládací pohovky, je vybaven nádobím i základní elektronikou a dále pračkou v předsíni. V bytě jsou osazena dvojitá dřevěná okna se záclonami a závěsy, podlahy položeny plovoucí, vytápění i ohřev vody plynovým kotlem. Nájem 21.900,- Kč měsíčně, zálohy na služby pro 1 osobu 2.200,- (pro 3 osoby cca 2.900,-) plus spotřeba elektřiny a plynu v bytě (odhadem 800,-, resp. 1.300,-). Vratná kauce 2 nájmy.

Vyhledávaná lokalita nabízí veškerou potřebnou infrastrukturu (obchody, školy, zdravotnictví), rekreační vyžití pak

najdete v sousedních parcích Vítkov a Pražačka, včetně plaveckého bazénu. Dobré spojení zajišťuje množství tramvajových i autobusových linek přímo do centra i k dostupným stanicím metra (A - Želivského, Flora, B - Palmovka). Byt je volný a připraven k okamžitému nastěhování.