

## Pronájem kanceláře 32,2 m<sup>2</sup> Revoluční, Praha - Praha 1

Revoluční, Praha 1, Praha


**16 640 Kč**

za měsíc

Poplatky 5100 Kč měsíčně



Vyřizuje

**Ing. Filip Vlček**
**Tel.:** 607 832 003

**GSM:** 606874912

**E-mail:**
[vlcek@bvrealstate.cz](mailto:vlcek@bvrealstate.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	32 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu exkluzivní prostory o celkové ploše 32 m<sup>2</sup> v Paláci Merkur v ulici Revoluční. Prostory se nacházejí ve 4. podlaží administrativní budovy v lukrativní lokalitě centra Prahy.

Rozloha kanceláře je 32 m<sup>2</sup>. Součástí je i 1/3 sociálního zařízení, kuchyňky a chodby. Kanceláře se primárně pronajímají bez vybavení nábytkem, ten je možné ponechat po domluvě s majitelem budovy.

Palác Merkur nabízí prestižní a reprezentativní zázemí s výjimečnou architekturou a bohatou historií, ideální pro společnosti, které hledají moderní prostory s osobitým kouzlem v centru Prahy. Lokalita se vyznačuje skvělou dostupností - v těsné blízkosti je stanice metra Náměstí Republiky a tramvajové linky, stejně jako bohatá občanská vybavenost s restauracemi, kavárnami a obchody v okolí. Kanceláře jsou k dispozici pro nového nájemce od 1.8.2026. Neváhejte nás kontaktovat, rádi Vám poskytneme bližší informace a prohlídku nemovitosti.