

Pronájem bytu 1+KK, 28m², ulice Španělská, Praha 2 Vinohrady

Španělská, Praha 2, Praha

**19 000 Kč**

za měsíc

Poplatky a energie
3.500, Kč

Vyřizuje

Jakub Zelinka**Tel.:** 724 537 935**GSM:** 420773977719**E-mail:**jakub.zelinka@era-reality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	28 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI:

Dovolujeme si Vám nabídnout pronájem velice hezkého a světlého bytu o dispozici 1+KK a celkové ploše 28m². Byt se nachází v 5.patře zrekonstruované cihlové budovy s výtahem v těsné blízkosti Václavského náměstí.

Skládá se ze samostatného pokoje s kuchyňským koutem, chodby a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Kuchyň je vybavena sklokeramickou varnou deskou, digestoří, myčkou a mikrovlnou troubou.

Byt je nově zrekonstruovaný (hezké dřevěné podlahy, nová kuchyň, moderní koupelna se sprchovým koutem).

Orientace bytu s výhledem na Národní muzeum a Václavské náměstí.

Jedná se o velice hezkou lokalitu centra Prahy s veškerou občanskou vybaveností v místě (Václavské náměstí v docházkové vzdálenosti) a dobrou dopravní dostupností (metro C Muzeum a B Můstek také v docházkové vzdálenosti).

V okolí je mnoho restaurací, kaváren a obchodů.

Pro více informací, mě prosím kontaktujte.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto uvádíme hodnotu G.

Volné od 1.7.2026