

Pronájem bytu 3+kk, 74 m², Luby, ul. Revoluční

Revoluční, 35137, Luby

**11 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Gvardová Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 74 m²**Stav objektu:** po rekonstrukci**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu podkrovní byt o dispozici 3+kk o velikosti 73,76 m² v obci Luby, cca 20 km od Chebu a v blízkosti hranic se SRN. Díky skvělé poloze je bydlení ideální i pro osoby dojíždějící za prací do Německa. Byt se nachází ve 3. NP a nabízí moderní bydlení připravené k nastěhování. Součástí je nová kuchyňská linka se spotřebiči, moderní koupelna s podlahovým vytápěním, vlastní elektrický kotel a bojler, díky kterým si regulujete spotřebu energií dle vlastních potřeb. Dům je kompletně zateplený, včetně střechy, a vybaven okny s trojskly, což přispívá k nižším nákladům na bydlení. K bytu náleží sklep a parkovací místo přímo u domu. Nájemné 11.000 Kč + voda 500 Kč/os. + 100 Kč společná elektřina. Elektřinu v bytě si nájemce převádí na sebe. Kauce 25.000 Kč + provize RK. Majitel preferuje slušné pracující nájemníky. Bližší informace u RK.