

Rodinný dům, Blažim

44001, Blažim



6 499 900 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Molík

Tel.: +420 777090011

GSM: +420 777090011

E-mail:

tovor12@gmail.com

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 2 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 73 m ² |
| Užitná plocha: | 116 m ² | Plocha parcely: | 575 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Topení: | Jiné |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v klidné obci Blažim. Tento dům disponuje promyšleným uspořádáním, které je ideální pro pohodlný rodinný život.

V přízemí domu se nachází prostorná kuchyně spojená s jídelnou a světlý obývací pokoj, ze kterého se dá pohodlně vyjít přímo na zahradu. Spodní patro dále doplňuje praktické zádveři a koupelna vybavená sprchovým koutem. Po schodech se dostanete do prvního patra, které slouží jako klidová zóna. Zde na vás čekají dva samostatné pokoje, druhá koupelna s vanou a samostatné WC. Dům je částečně podsklepený, což budoucím majitelům poskytuje dostatek žádaného úložného prostoru.

O tepelný komfort v domě se stará spolehlivé a úsporné tepelné čerpadlo v kombinaci s krbem s výměníkem.

Z obývacího pokoje vstoupíte na verandu která je napojena na zahradu. Ta nabízí skvělé zázemí pro relaxaci i letní radovánky jejím hlavním lákadlem je totiž vlastní bazén s filtrací.

Údržbu zahrady výrazně usnadňuje vlastní studna na zalévání a chytře vyřešený svod dešťové vody.

Obec Blažim nabízí skvělé zázemí pro spokojené bydlení. Najdete zde obchod s potravinami, kulturní dům, MHD které zajišťuje pohodlné dopravní spojení. Velkým benefitem je také bohaté sportovní vyžití.

Nájezd na dálnici směr Praha / Chomutov je vzdálen pouhých 5 km

Možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, garáž).
Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.