

## Prodej pozemku 800 m<sup>2</sup>

68201, Lysovice



**2 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o****GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)**Celková plocha:** 800 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím atraktivní stavební pozemek o rozloze 800 m v obci Lysovice, okr. Vyškov. Díky strategické poloze a blízkosti základních inženýrských sítí představuje tento pozemek ideální příležitost pro každého, kdo hledá místo pro svůj vysněný domov nebo investiční záměr.

Pozemek je rovinný s přístupem k místní asfaltové komunikaci.

Na stavebním úřadě jsou podané podklady a vyjádření dotčených institucí pro vydání stavebního povolení.

IS vedou u u hranice pozemku - elektřina a obecní vodovod.  
Nově budovaná kanalizace by dle harmonogramu měla být dokončena v r.2026.

Možnost vysokorychlostního optického internetu v kabelu.

Dobré spojení do Vyškova i Brna.  
Vyškov - 7 km - cca 6 min jízdy.  
Brno - 32 km - cca 23 min.  
Sjezd na Dálnici - 7 km - cca 6 min.

Pozemek se nachází na klidném místě na kraji obce.  
Lysovice jsou menší milá vesnička, koncová obec mimo hlavní silniční tahy.  
V obci je sportovní areál - tenisové kurty, fotbalové hřiště, dále dětské hřiště, restaurace, v okruhu 1km dva rybníky a potok.  
Nedaleko oblíbené rekreační centrum a koupaliště u Libuše v Lulči.

Pro další informace a sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv komunikační platformy. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.