

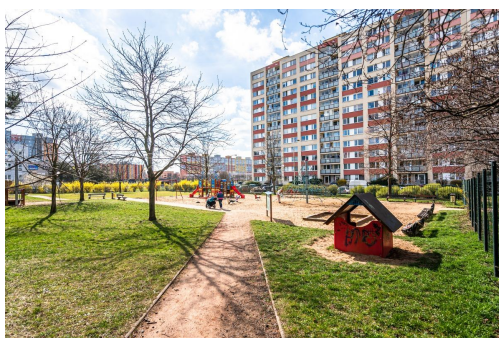


Prodej - Byty

číslo zakázky: **SalePoznan**

Prodej bytu 2+kk, 37,2 m², Praha 8 - Bohnice

Poznaňská, 18100, Praha 8, Praha



5 800 000 Kč
za nemovitost

2 sklepy



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: dálnice; silnice; MHD;
autobus

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 40 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Topení: Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: ID: Sale2kk40

Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 37,2 m and sup2; ve velmi dobrém stavu.

Smart Relo Václavské náměstí 831/21 Praha 11000, Tel.: +420 773654888, E-mail: info@smartrelo.cz, web: <https://smartflatfinder.com/>

Byt se nachází v 1. podlaží panelového domu v klidné lokalitě se zelení přímo za okny, což zajišťuje příjemné a tiché bydlení. Součástí bytu jsou také dva sklepy (každý cca 1,5 m and sup2;), které poskytují dostatek úložného prostoru a jsou již započítány v celkové ploše bytu.

Dispozice bytu nabízí praktické a efektivní využití prostoru. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost.

Velkou výhodou je aktuální pronájem bytu za 19 000 Kč měsíčně. Nájemní vztah je možné převzít, případně ukončit dohodou.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti se nachází restaurace, kavárny, supermarkety, školy, školky, lékárny i zastávky MHD. V okolí je dostatek zeleně a možností pro relaxaci.

Další výhodou je možnost parkování v okolí domu.

Byt nevyžaduje další investice a je připraven k okamžitému užívání.

Cena: 5 800 000 Kč včetně provize a právního servisu

Volejte, pište: Viber, WhatsApp, Telegram

Při kontaktu prosím uveďte ID bytu.