

Investiční byt 1kk v Plzni na Slovanech

náměstí Generála Píky, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



2 995 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zdeněk Helma
Tel.: 734202600
GSM: +420 734 754 067
E-mail: helma@pubec.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pěkný byt 1+kk v žádané lokalitě Plzeň – Slovany, nám. Generála Píky. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží dobře udržovaného bytového domu a představuje ideální příležitost jak pro vlastní bydlení, tak zejména jako investiční nemovitost k následnému pronájmu. Byt je možné ihned pronajmout bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem, koupelna je vybavena sprchovým koutem a WC. Chytře je vyřešen také prostor pro pračku v předsíni. K bytu náleží sklepní kóje.

Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkově, což v kombinaci s plastovými okny a zateplením bytového domu zaručuje příznivé provozní náklady.

Velkou výhodou je klidná a vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, MHD, restaurace i zeleň pro volnočasové aktivity.

Pokud hledáte startovací bydlení nebo zajímavou investici v atraktivní části Plzně, neváhejte nás kontaktovat pro více informací či domluvení prohlídky. S financováním vám rádi pomůžeme.