

Prodej bytu 3+kk 78 m², Chrustenice

Hlavní, 26712, Chrustenice



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Ondřej Černovický
Tel.: +420 734 579 008
GSM: +420 724 769 497
E-mail:
ondrej.cernovicky@kwcz.cz

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 3 | Celková podlahová plocha: | 78 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | centrum obce |
| Doprava: | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Topení: | Ústřední - plynové | Odpad: | Kanalizace |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 3+kk o solidní ploše 78 m², který se nachází ve druhém podlaží komorního cihlového domu (9 jednotek) ve Chrustenicích. Byt prošel rekonstrukcí v roce 2015 a je ve velmi dobrém, udržovaném stavu, okamžitě k nastěhování.

Kuchyňská linka je od obývacího oddělení oddělena polopříčkou, plocha pokoje je 28 m², a prostor kuchyně i jídelny je tak velkorysý. Ložnice jsou dvě, přičemž ta větší má k dispozici také vlastní oddělenou šatnu (16 + 5 m²). Menší ložnice má 15 m² a okno orientované na východní stranu. Koupelna a WC jsou samostatné. V pětmetrové koupelně je vana a místo na pračku a sušičku nad sebou.

Stropy mají výšku 2.9 metru, což v kombinaci s většími okny utváří příjemný a světlý dojem. Vytápění je řešeno

vlastním kotlem, který je napojen do radiátorů. K bytu také náleží kóje na pozemku, kde je zároveň možné parkování (je však nevyhrazené). Dům je umístěn mezi ulicí Hlavní a rybníkem, necelých 10 km od Berouna. Pokud vás o bytě zajímá více informací, rád vám pošlu odkaz na samostatný web s dalšími informacemi (plánek, více fotek).