

Pronájem byty 1+1, 34 m² - Praha - Strašnice

Královická, 10000, Praha 10, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky 4.800,- včetně energií a internetu. Kauce 35.000,- Kč. Provize RK.



Vyřizuje

Richard Pomietlo**Tel.:** 775 436 436**GSM:** +420 737 557 885**E-mail:**richard@abareal.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájmu velmi hezkou, kompletně zrekonstruovanou jednotku v menším bytovém domě v blízkosti metra Skalka, ulice Královická. Jednotka o dispozici 1+1 a výměře cca 34 m² se nachází v 1.patře a je tvořena vstupní chodbou se vstupem do kuchyně s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči (varná deska, lednice), pokoje, dále koupelny se sprchovým koutem, pračkou a WC. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí. Vytápění je domovním kotlem, ohřev vody bojler. Poplatky 4.800,- Kč, tato záloha obsahuje zálohu na topení, spotřebu vody, společné prostory - osvětlení a úklid, zálohu na spotřebu elektřiny v bytě a internet. Vyúčtování poplatků bude probíhat vždy jednou ročně na základě skutečné spotřeby. Byt se pronajímá jako nezařízený. Kauce 35.000,- Kč. Provize RK. K nastěhování 1.9.2026, prohlídky možné po dohodě ihned. Pro bližší informace nebo prohlídku kontaktujte prosím makléře.