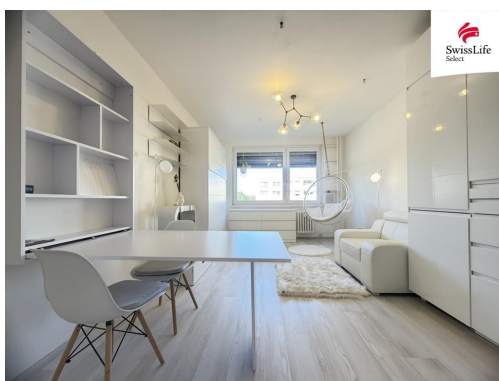
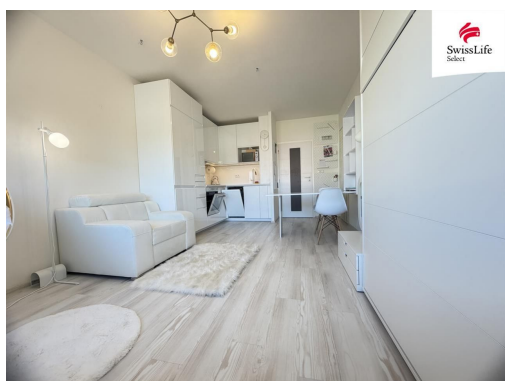


## Pronájem bytu 1+kk 29 m2 Božetická, Praha

Božetická, 14300, Praha 12, Praha



**16 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Petr Revenda**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD; autobus

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 29 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Sklep:** 2 m<sup>2</sup>

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** K pronájmu nabízíme moderně zařízený byt 1+kk o velikosti 29 m v ulici Božetická, Praha Modřany. Byt zaujme chytrým řešením prostoru, nábytkem vyrobeným na míru a příjemnou atmosférou, která poskytuje komfortní bydlení pro jednotlivce i pár.

Součástí bytu je plně vybavená kuchyňská linka se spotřebiči, praktické úložné prostory a předokenní rolety zajišťující větší soukromí i tepelný komfort během celého roku. Byt se nachází v domě s výtahem.

Velkou výhodou je lokalita s kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí obchody, restaurace, kavárny, sportoviště i zastávky MHD jsou v pohodlné docházkové vzdálenosti. Modřany zároveň nabízejí dostatek zeleně, cyklostezku podél Vltavy i oblíbenou Modřanskou rokli pro aktivní odpočinek. Výborná dostupnost do centra Prahy je samozřejmostí.

Byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají moderní a praktické bydlení v klidné lokalitě s veškerým zázemím na dosah ruky.

Co Vás to bude stát? Vratná kauce 32 000,-Kč + 16 000,-Kč + poplatky 1 750,-Kč a odměna pro kancelář 16 000,-Kč, pak už jen se nastěhovat.

Brzy na viděnou na prohlídce Váš Petr Revenda