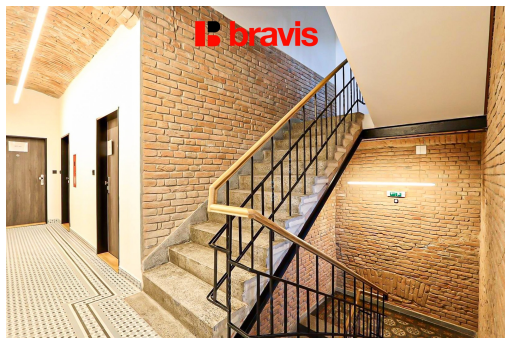


## Pronájem bytu 2+kk, Brno - Zábrdovice, ul. Francouzská, výtah, po kompletní rekonstrukci

Francouzská, 60200, Brno-sever, Brno

**16 900 Kč**

za měsíc

+ 1.217 Kč zálohy na služby + přepis el. na nájemníka + depozit + provize RK



Vyřizuje

**Karolína Kolovratová**

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 724 777 140

E-mail:

[karolina@bravis.cz](mailto:karolina@bravis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	53 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk v bytovém domě s výtahem na ul. Francouzská, Brno - Zábrdovice.

Celková plocha bytu je 53 m<sup>2</sup> a nachází se ve 2. nadzemním podlaží.

Pokoj s kuchyňským koutem je vybaven kuchyňskou linkou se sklokeramickou varnou deskou a elektrickou troubou.

Obývací část pokoje a ložnice jsou nezařizené a je zde tak možnost vlastního vybavení.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, toaleta, otopný žebřík, boiler a přípojka na pračku.

Obývací pokoj s kuchyní je orientován na jih a ložnice na sever.

Na podlahách je položena vinylová podlaha v kombinaci s dlažbou.

Okna jsou dřevěná s izolačními trojskly.

Možnost připojení k internetu a TV.

Výborná občanská vybavenost v okolí domu, obchodní centrum IBC, pošta, lékárna, škola, školka, gymnázium, zastávka MHD do 5 min chůze.

Nabízíme zajištění jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

Prohlídky jsou možné po domluvě s uvedeným makléřem.