

Prodej chaty v Gruně

57101, Gruna

**999 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a služeb RK



Vyřizuje

Burda Vojtěch**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	16 m ²
Plocha parcely:	405 m ²
Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	16 m ²
Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji chatu v katastru obce Gruna, okres Moravská Třebová. Chata se nachází v klidné chatové osadě obklopené lesy a přírodou, ideální pro odpočinek a víkendové pobyty. Chata z roku 1982 má číslo evidenční, dvě nadzemní podlaží a sklep přístupný ze zahrady, který může sloužit jako dílna nebo sklad. Užitná plocha činí 16 m², celková plocha pozemku je 405 m². Konstrukce je kombinací cihelného a dřevěného provedení.

Pozemek je svažité na jih, díky čemuž nabízí dostatek slunce i příjemné výhledy. Na zahradě se nachází vzrostlé ovocné stromy - jablonoň, ořech, třešeň a hruška, dále opěrná zeď a ohniště.

Chata je připojena na elektřinu a vodovod.

V chatě jsou kamna na tuhá paliva a také je zde suché WC. Kanalizaci je možné připojit, vedení se nachází přes zahradu. Přístup k chatě je zajištěn ze dvou stran.

V obci je základní občanská vybavenost - mateřská škola, obchod, pošta i mlékárna.

Pro více informací volejte makléři.