

Prostorný byt se dvěma koupelnami a klimatizací v Pařížské ulici

Pařížská, 11000, Praha 1, Praha



86 600 Kč

za měsíc

Poplatky 7 000 Kč/měsíc/1 osoba (+ 4 000 Kč další osoba)



Vyřizuje

Natálie Vojnarová

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 730 172 828

E-mail:

natalie.vojnarova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 138 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 3 m²

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému a okamžitému pronájmu je připravený byt o dispozici 3+1, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží historického domu s výtahem na jedné z nejprestižnějších adres v Praze v Pařížské ulici.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj orientovaný do klidného vnitrobloku, kompletně vybavený kuchyňský kout s jídelní částí a dvě oddělené ložnice, kdy každá má balkon a svou vlastní koupelnu - jednu se sprchou a toaletou, druhou s vanou a toaletou. Dále je zde komora a prostorná předsíň. V bytě jsou dřevěné parkety a klimatizace v každé místnosti.

Byt leží v oblíbené a prestižní lokalitě Starého Města, v bezprostřední blízkosti Staroměstského náměstí a nábřeží Vltavy. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - od vyhlášených restaurací, kaváren a hotelů až po kulturní instituce, galerie a divadla a také skvělou dopravní dostupnost.

Byt lze využít také jako kancelář.

Zálohy za služby spojené s užíváním bytu činí 7.000,- Kč/1.osobu/měsíc, další osoba 4.000,- Kč. Kauce činí dva měsíční nájem.