

Připravený suterénní prostor vhodný pro salon k pronájmu

Veleslavínská, 16200, Praha 6, Praha



35 000 Kč
za měsíc

Poplatky 5 000 Kč



Vyřizuje

Eliška Tichá

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 765

E-mail:

eliska.ticha@engelvoelkers.com

Plocha kanceláří:	87 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní

POPIS NEMOVITOSTI: Nově máme k dispozici suterénní prostor o výměře 86,6 m² se sdíleným vstupem společně s fungujícím kadeřnictvím. Prostor prošel rekonstrukcí a nabízí reprezentativní prostředí vhodné pro beauty služby, estetickou péči, masáže, kosmetiku nebo menší studio. Dispozice je prakticky řešena do tří neprůchozích místností, které zajišťují dostatek soukromí i komfortní provoz pro více klientů současně. K dispozici je sdílené zázemí s kadeřnictvím, samostatná toaleta, sprcha i skladový prostor, přičemž komfort uživatelů doplňuje vzduchotechnika, klimatizace, kamerový systém a CCTV. Součástí služeb je internet i popelnice v ceně, což přispívá k bezstarostnému provozu bez nutnosti dalšího technického zajištění. Minimální délka nájemní smlouvy je stanovena na 1 rok.