

Pronájem bytu 2kk, 47m², ul. Černokostelecká, Praha 10 - Strašnice

Černokostelecká, 10000, Praha 10, Praha

**22 500 Kč**

za měsíc

Poplatky: 5 200 Kč



Vyřizuje

Anastasiia Berlizova**Tel.:** +420 722573629**GSM:** +420 722573629**E-mail:**[anastasiia@goldkeyreality.](mailto:anastasiia@goldkeyreality.cz)

cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: ID:82R

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu tichý byt na ulici Černokostelecká, Praha 10 Strašnice.

Byt se nachází ve 4. patře domu s výtahem. Okna směřují do vnitrobloku, což zajišťuje klidné a příjemné bydlení.

Byt se pronajímá zařízený. V obývacím pokoji se nachází pohovka a police pro úložný prostor. V ložnici jsou dvě postele a velká šatní skříň. Kuchyňská linka je vybavena základními spotřebiči. Koupelna a toaleta jsou oddělené.

Datum nastěhování: 1. července 2026.

Nájemné: 22 500 Kč/měsíc

Poplatky: 5 200 Kč/měsíc (včetně elektřiny a plynu)

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize: 27 000 Kč

Celková částka k nastěhování: 84 700 Kč.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost a občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází zastávka Vinice (tramvaje č. 7 a 19), stanice metra Strašnická (linka A) je přibližně 10 minut chůze. Rychlé spojení do centra Prahy i do oblastí Malešice, Žižkov a Vinohrady.

V případě zájmu o prohlídku nás kontaktujte.

. Černokostelecká, Praha 10 Strašnice.

4 . . .

.

: 1 2026 .

: 22 500 Kč/

: 5 200 Kč/ ()

: 30 000 Kč

: 27 000 Kč

: 84 700 Kč.

. Vinice (7 19), Strašnická (A) 10 . Malešice, Žižkov Vinohrady.