

Rodinný dům 4+kk se zahradou a garáží, Nová Ves u Pohořelic

Pohořelice



Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK



Vyřizuje

Lukáš Peterek

Tel.: 538 728 645

GSM: 420538728645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	92 m ²
Užitná plocha:	144 m ²	Plocha parcely:	218 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nové rodinné bydlení 4+kk o ploše 144 m² s vlastním vstupem, garáží, zahradou a parkováním. Klidná Nová Ves u Pohořelic, rybníky, příroda a dobrá dostupnost do Brna. Zavolejte si o půdorysy, standard dokončení a termín prohlídky.

Hledáte nové rodinné bydlení, kde budete mít vlastní vstup, garáž, zahradu a klid pro rodinu?

Jedná se o kompletně dokončené rodinné bydlení.

V Nové Vsi u Pohořelic vzniká rodinný dům 4+kk o užitné ploše 144 m². Součástí je garáž, parkování a pozemek o

CENTURY 21 Bonus Brno Křenová 241/69, 602 00 Brno, Tel.: 538 728 645, E-mail: bonusbrno@century21.cz, web: www.century21.cz/kancelar/bonusbrno

velikosti 218 m². Nemovitost je právně řešena jako bytová jednotka, ale způsobem užívání, vstupem, garáží a zahradou působí jako rodinný dům / polovina dvojdomu.

Tohle není anonymní byt v domě. Tady budete mít vlastní vstup, vlastní zázemí, zahradu pro děti, prostor na terasu a garáž, ze které projdete pohodlně přímo do domu.

V přízemí vznikne světlý obytný prostor s kuchyní, jídelnou a obývacím pokojem. Přes velká okna bude přímý vstup na terasu a zahradu. Patro nabídne tři samostatné pokoje a prostornou rodinnou koupelnu.

Vytápění: tepelné čerpadlo + podlahové vytápění v celém rodinném domě / bytové jednotce.

Nová Ves u Pohořelic je klidné místo pro rodinu. Příroda, rybníky, cyklostezky a zároveň rychlá dostupnost do Pohořelic, Brna i směrem na Pálavu. Do Pohořelic dojedete za pár minut, do Brna přibližně za 15-25 minut podle dopravy.

Pokud hledáte nové bydlení se zahradou, ale nechcete čekat na pozemek a řešit kompletní stavbu od nuly, tohle může být velmi dobrá příležitost.

Zavolejte mi a pošlu vám půdorysy, standard dokončení, přesné informace k pozemku a domluvíme si osobní prohlídku přímo na místě. U tohoto typu bydlení dává největší smysl přijet, projít si dispozici a vidět okolí naživo.