

Pronájem, byt 3+kk, 58 m², ul. nám. T.G. Masaryka, Poděbrady

nám. T.G.Masaryka, 29001, Poděbrady



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Šálková Eva

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 3+kk | Podlaží v domě: | 2 |
| Počet podlaží v domě: | 7 | Celková podlahová plocha: | 58 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému pronájmu byt 3+kk o užitné ploše 58 m², který se nachází v 1. patře cihlového domu přímo na lázeňské kolonádě. Lokalita spojuje klidné bydlení, příjemnou atmosféru a veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí. Byt vás potěší praktickou dispozicí i dostatkem světla. Dispozice: prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice a další pokoj, který může sloužit jako dětský pokoj, pracovna nebo šatna. Velkým bonusem je společný prostor za domem s menší zahradou, kde si můžete vychutnat ranní kávu, odpolední odpočinek nebo příjemné letní večery. V okolí naleznete vše, co ke spokojenému bydlení potřebujete: obchody, restaurace, školu, školku, dětské hřiště i další služby. Díky výborné dopravní dostupnosti se snadno dostanete do Prahy, Kolína i Hradce Králové. Nájemné činí 18.000 Kč, záloha na elektřinu 3000 Kč, záloha na vodu a internet 1000 Kč. Výše vratné kauce 36.000 Kč. Provize RK: 18000 Kč + DPH. K nastěhování od 28.6.2026.