

Pronájem bytu 1+kk v ulici Dubeckého

Dubeckého, Praha-Dubeč, Praha



19 000 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Iveta Stankeová

GSM: 702066166

E-mail:

iveta.stankeova@rkevropa.cz

CZ

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní a klidné bydlení v lokalitě plně zeleně s veškerou občanskou vybaveností 5-10 min od domu? Nabízíme Vám pronájem moderního, plně vybaveného bytu 1+kk v klidné lokalitě Praha-Dubeč v ulici Dubeckého. Byt se nachází v prvním patře menšího bytového domu s výtahem a jeho součástí je zasklený balkon o rozloze 6 m².

Interiér bytu je navržen s důrazem na modernost a funkčnost. Byt je vkusně zařízen.

Dispozice bytu: pokoj s rohovou kuchyňskou linkou, chodba, koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Vybavení bytu:

Kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči: myčka, lednice s mrazákem, el. varná deska, el. trouba, digestoř,

vše od zn. Zanussi, microvlnná trouba zn. MORA. Kuchyň nabízí dostatek úložného prostoru a místa pro vaření. Koupelna vybavena pračkou.

Úložné prostory v bytě jsou vyřešeny velkými vestavnými skříněmi. Byt je zařízen jídelním stolem se židlemi, postelí z dubového dřeva včetně kvalitní vysoké matrace, další police a skříňky. Do bytu je přiveden pevný internet vysoké rychlosti, po domluvě možno ponechat.

Nová klimatizace zn. Siemens. Na oknech jsou žaluzie. Balkón nabízí místo pro příjemné posezení, je zasklený a jsou nainstalovány praktické zatahovací rolety.

Celkové vybavení bytu je vysokém standardu a se smyslem pro praktičnost. Jelikož se byt pronajímá s veškerým zařízením, nevyžaduje po nastěhování téměř žádné náklady.

Lokalita Dubeč patří mezi žádané oblasti pro život díky své klidné atmosféře a současně dobré dopravní dostupnosti do centra Prahy. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost obchody, restaurace, lékařské zařízení. V blízkém okolí domu je hezké náměstí, krásná příroda pro procházky a další místa pro relax i sportovní vyžití. V docházkové vzdálenosti od domu je kavárna, restaurace, pošta a potraviny Tesco. Větší obchodní centrum a mnoho dalšího se nachází ve Štěrboholích vzdálených jen 5 min. autem od domu.

Autobusová zastávka se nachází 5 min. chůze od domu. Autobusy jezdí do směrů Háje, Skalka, Černý most.

Parkování je možné v ulici před domem bez modré zóny.

Pro zájemce o bydlení v této příjemné lokalitě je tento byt ideální volbou, která kombinuje moderní bydlení s praktičností a dostupností potřebných služeb. Doporučuji osobní prohlídku.

Byt je vhodný pro nájemníky bez domácích mazlíčků. K nastěhování od 1. srpna. Po domluvě možno i dříve.

Nájemné : 19 000, Kč + poplatky ve výši 2600, Kč + záloha za elektřinu, která se převádí na nájemce

Vratná kauce : 30 000, Kč

Rezervační poplatek RK : 19 000, Kč

V případě dotazů a zájmů o prohlídku mne kontaktujte na +420702066166 a ráda se s Vámi domluvím. S pozdravem
Iveta Stankeová