

Prodej bytu 2+kk

Zvoncovitá, 15500, Praha 13, Praha



6 800 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Tereza Polášková

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 774 483 933

E-mail:

terezka.polaskova@housevip.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt 2+kk v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou, o podlahové ploše 45 m². Byt se nachází v 2. patře panelového domu po kompletní rekonstrukci v žádané a klidné části Prahy 5 - Stodůlky, v ulici Zvoncovitá.

Dispozici bytu tvoří předsíň s vestavěnou skříň, obývací pokoj s kuchyňskou linkou, samostatný pokoj, koupelna s vanou a toaletou. K bytu náleží kóje 2 m², která poskytuje praktický úložný prostor. Byt má zděné jádro a nová plastová okna orientovaná na sever.

Dům je po kompletní revitalizaci - nová fasáda a zateplení, nové výtahy, rozvody elektřiny, stoupačky i odpady.

Byt se nachází v klidné rezidenční části Prahy 5 - Stodůlky, s výbornou občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. V pěší vzdálenosti jsou supermarkety, školy, školky, dětská hřiště, restaurace i sportoviště. V okolí se nachází například Albert či Tesco.

Lokalita nabízí velmi dobrou dostupnost MHD - v dosahu jsou stanice metra B Lužiny, stejně jako autobusové spoje a napojení na hlavní dopravní tahy směrem do centra i na Pražský okruh. Cesta do centra Prahy trvá přibližně 15-20 minut.

Byt je vhodný jak k vlastnímu bydlení, tak jako výhodná investice s možností následného pronájmu.