



# Stálý nájem

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 03572

## Podnájem, Byt 2+kk, 41m<sup>2</sup>, Praha 4 - Michle, ul. Přímětická

Přímětická, 14000, Praha 4, Praha



### 18 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 3.422 Kč  
měsíčně / 2 os (další osoba  
platí pouze poměrnou část)  
+ elektřina a plyn se př



Vyřizuje

**Soňa Oulová**

**Tel.:** +420 246 034 312

**GSM:** +420 246 034 312

**E-mail:**

[inzerce@stalynajem.cz](mailto:inzerce@stalynajem.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	41 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme vám k podnájmu pěkný zařízený byt o velikosti 2+kk o rozloze 40,5 m<sup>2</sup> ve 2. podlaží panelového domu v příjemné lokalitě Prahy 4 - Michle, v ulici Přímětická.

Obývací pokoj je propojený s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči, jako jsou plynová varná deska, elektrická trouba, lednice s mrazákem a menší myčka. Obývací část od kuchyně hezky odděluje barový pult. V obývací části naleznete pohovku a televizní stěnu. Ložnice je zařízená postelí a velkou skříní. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a úložnou skřínkou. Toaleta je součástí koupelny. V předsíni je šatní skříň a komoda.

V docházkové vzdálenosti je stanice metra C - Budějovická a autobusová zastávka Budějovická. Nákupní možnosti naleznete v OC DBK, ve kterém najdete supermarket Billa, lékárnu, drogerii nebo fitness centrum. V okolí jsou mateřské a základní školy - MŠ Přímětická, MŠ Fillova a ZŠ EDISONA. Pár minut chůze je lesopark Habrovka, kde si můžete užívat relaxaci a procházky

Byt je volný k nastěhování od 1.8.2026.

Bydlete se Stálým Nájmem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás.