



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 135818

Pronájem domu se dvěma bytovými jednotkami a zahradou, Vícenice u Náměště nad Oslavou

Vícenice u Náměště nad Oslavou



42 000 Kč
za měsíc

+ poplatky za energie; +
provize RK včetně
právních služeb



Vyřizuje
Lucie Potančoková
Tel.: 800 10 30 10
GSM: 800 10 30 10
E-mail:
zakaznický.servis@rksting.cz
CZ

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	129 m ²
Užitná plocha:	230 m ²	Plocha parcely:	970 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde se spojí klid venkova, moderní komfort a prostor pro celou rodinu? Právě takový domov nyní čeká ve Vícenicích u Náměště nad Oslavou. Kompletně zrekonstruovaný rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami nabízí výjimečné bydlení pro ty, kteří chtějí mít dostatek soukromí, velkou zahradu a

zároveň pohodlí moderního domu bez kompromisů.

Nemovitost zaujme promyšleným uspořádáním i množstvím prostoru. V přízemí se nachází samostatná bytová jednotka 1+kk s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a WC. Dále je zde samostatné WC a technické zázemí domu. Hlavní bytová jednotka o dispozici 4+kk je rozložena do dvou pater. V prvním patře najdete prostornou kuchyni se vstupem na terasu, světlý obývací pokoj, dva dětské pokoje, koupelnu a samostatné WC. Podkroví pak tvoří útulná ložnice s šatnou, jejíž součástí je trezor, dále krbová kamna, klimatizace a vlastní koupelna s WC. Celý dům je zabezpečen moderním zabezpečovacím systémem a vytápění zajišťuje plynový kotel. Energetická náročnost budovy C.

Velkým benefitem domu je prostorná zahrada, která nabízí dostatek místa pro odpočinek, rodinné posezení i dětské hry. Součástí zahrady je také dětská prolézačka, díky které si zde děti přijdou na své každý den.

Obec Vícenice u Náměště nad Oslavou nabízí příjemné a klidné bydlení s dobrou dostupností do Náměště nad Oslavou. V místě 1. stupeň základní školy, COOP a restaurace, dále fotbalové a workout hřiště. V Náměšti nad Oslavou naleznete kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, lékaře i sportovní vyžití.

Dům má velmi dobrou dostupnost D1.

Je k dispozici ihned a majitel preferuje dlouhodobý pronájem.

Požadována je vratná kauce a energie se budou převádět na nájemníka.