

Prodej, venkovská chalupa, Buzice

Buzice



2 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Kancelář REALDOMUS
Tel.: 605 821 851
GSM: 777893110
E-mail:
kancelar@realdomus.cz

Zastavěná plocha:	105 m ²	Užitná plocha:	90 m ²
Plocha parcely:	2522 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji venkovské stavení s hospodářskými objekty a zahradou v malebné obci Buzice, pouhé 4 km od Blatné.

Nemovitost se nachází na mimořádně klidném a krásném místě, její stav je však havarijní. Nemovitost je vhodná k rozsáhlé rekonstrukci nebo po případném odstranění stávajících staveb může vzniknout rozlehlý pozemek o celkové výměře 2 522 m², ideální pro realizaci vašich snů a představ o bydlení. RK disponuje odhadovanými náklady na demolici.

Celá plocha je dle územního plánu obce vedena jako zastavěné území se způsobem využití bydlení v rodinných domech venkovského charakteru. Nemovitost je napojena na vodovod, kanalizaci i elektřinu.

Lokalita a okolí

Velkou předností této nabídky je atraktivní jihočeská lokalita. Buzice jsou typická vesnice s bohatým spolkovým a kulturním životem. V obci se pořádá pouťový víkend, společné zájezdy, promítá se letní kino na návsi a plánuje se výstavba multifunkčního hřiště.

V obci proběhl také rozsáhlý projekt Revitalizace údolní nivy řeky Lomnice, který obnovil přirozené vodní prostředí a podpořil místní ekosystém. Řeka dnes láká k rybaření a nabízí bohaté úlovky. Okolí je obklopeno rybníky, v blízkosti se nachází barokní most přes řeku Lomnici a také gotická tvrz s bohatou historií.

Veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedaleké Blatné.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte realitní makléřku.

Uvedené výměry jsou orientační a veškeré zveřejněné údaje mají pouze informativní charakter.