

Pronájem bytu 2+kk

Poděbradská, 19011, Praha 9, Praha



22 490 Kč

za měsíc

náklady na bydlení 7669,
vratná jistota Kč, poplatek
za podnájem 30159

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme krásný a moderní byt o dispozici 2KK v samém srdci lokality Praha-Vysočany. Byt o celkové výměře 53 m² se nachází na 3. podlaží nového moderního cihlového domu s výtahem. Již v ceně je garážové parkovací a prostorný sklep. Byt je volný k nastěhování ihned a je skvělou volbou jak pro rodiny, tak pro začínající páry.

Byt se nabízí částečně vybavený. Nadstandardně vybavená kuchyně disponuje všemi důležitými spotřebiči včetně vestavěné lednice, myčky, mikrovlnné a klasické trouby. Součástí je také varná deska a prostor na vaření. Obývací část je z velké části nezařízena. Ložnice disponuje úložnými prostory v podobě vestavěné skříně. Součástí je také

samostatná šatna, která je vybavena regály. V koupelně najdeme vanu, topný žebřík a toaletu. Samozřejmostí je velký balkon, na který se dá vstoupit z obou místností.

V okolí domu najdeme veškerou občanskou vybavenost. Ve vedlejších ulicích se nachází supermarkety Lidl, Albert a Billa. V těsné blízkosti se nachází jak základní, tak střední školy. Výborné spojení s centrem zajišťuje tramvajová zastávka Kabešova a metro linky B. Parkování je zde možné v podzemní garáži a silniční spojení zajišťuje dobrou dostupnost téměř do všech částí Prahy. V okolí bytu je spousta krásných míst včetně okolí řeky Rokytka, které nabízí sportovní vyžití.

O byt se stará Ideální nájemce, služba zajišťující bezpečné bydlení. Pokud máte zájem o prohlídku, neváhejte nás kontaktovat skrz formulář.