

## Prodej rodinného domu, 85 m<sup>2</sup>, Pošná

39501, Pošná



**4 220 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lehký Lukáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** patrový**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Užitná plocha:** 85 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk v klidné části obce Pošná. Samostatně stojící dům smíšené konstrukce disponuje jedním nadzemním podlažím, užitnou plochou 85 m<sup>2</sup> a pozemkem o výměře 947 m<sup>2</sup>. Nemovitost prošla rekonstrukcí v roce 2022. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva (dřevo/uhlí). Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektřinu. Velmi pěkně udržovaná zahrada poskytuje dostatek soukromí. Součástí domu je také částečně započatá rekonstrukce podkroví se dvěma místnostmi, která nabízí možnost rozšíření obytné plochy. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v nedalekém Pacově. Pro více informací nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře.